



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 05.01.2026. 18:56

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335606, VRAPČE

Broj ZK uložka: 7423

Broj zadnjeg dnevnika: Z-60692/2025
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*1383/3	STAMBENO POSLOVNA ZGRADA U ZAGREBU, LAZINSKA BR. 40 I DVORIŠTE		90	323	Ispisano sa: Z-38103/2016
2.	1383/3	ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 40 LAZINSKA I DVORIŠTE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, Zagreb, Lazinska ulica 40			323 99 224	
		UKUPNO:			323	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-38103/2016	Zabilježuje se da za stambeno-poslovnu zgradu u Zagrebu, Lazinska br. 40 koja je sagrađena na zk.čbr. 1383/3 nije priložena uporabna dozvola, sukladno čl. 141. Zakona o gradnji (NN-175/03)	ZABILJEŽBA
1.2		Zaprimljeno 30.08.2016.g. pod brojem Z-38103/2016 BRISANJE ZABILJEŽBE, POSEBNI DIO ZGRADE IZGRAĐEN JE BEZ ODNOSNO PROTIVNO DOZVOLI NADLEŽNOG TIJELA, PRIJAVNI LIST RN-2859/2016, K.O. RUDEŠ 25.02.2016, RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU GRADSKOG UREDA ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET KLASA: UP/I 350-05/2012-007/59, URBROJ: 251-13-22/607-2013-11 25.10.2013	na 1.1
*2.1	Z-44425/2015	Zaprimljeno 30.11.2015. broj Z-44425/15 Zabilježuje se odbijeni prijedlog ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. za provedbu rješenja o izvedenom stanju.	ZABILJEŽBA
2.2		Zaprimljeno 30.11.2015. broj Z-44425/15 Na temelju rješenja broj gornji briše se zabilježba odbijenog prijedloga.	
3.1		Zaprimljeno 30.08.2016.g. pod brojem Z-38103/2016 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU GRADSKOG UREDA ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET KLASA: UP/I 350-05/2012-007/59, URBROJ: 251-13-22/607-2013-11 25.10.2013, da je za upis zgrade mješovite uporabe br. 40 na zk.č.br. 1383/3 k.o. Vrapče priložen akt za uporabu.	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
4.1		Zaprimljeno 30.08.2016.g. pod brojem Z-38103/2016 PROMJENA IZGRAĐENOSTI, PRIJAVNI LIST RN-2859/2016, K.O. RUDEŠ 25.02.2016, RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU GRADSKOG UREDA ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET KLASA: UP/I 350-05/2012-007/59, URBROJ: 251-13-22/607-2013-11 25.10.2013	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 188/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)			
Dvoetažna garaža oznake G1 u podrumu i prizemlju, netto površine 17,69 čm.			
		*IMMO KONCERN D.O.O., ZAGREB, DRAŠKOVIĆEVA BR.59	Ispisano sa: Z-72737/2008 Promjena vlasnika.
		*POSLOVNO USLUŽNA GRUPA D.O.O., ZAGREB, LAZINSKA BR.40	Ispisano sa: Z-683/2009 Promjena vlasnika.
		*FIDES PROJEKT D.O.O., RADNIČKA CESTA BR. 1, ZAGREB	Ispisano sa: Z-39446/2009 Promjena vlasnika.
		*PROSPER PROJEKT D.O.O., OIB: 56260145753, ZAGREB, LAZINSKA 40	Ispisano sa: Z-21338/2011 PRIJENOS NA 5, 6
		*1/2 KOVAČ KREŠO, OIB: 61733167237, BAŠTIJANOVA 17, ZAGREB	Ispisano sa: Z-51619/2011 PRIJENOS NA 7
		1/4 KOVAČ KREŠO, OIB: 61733167237, BAŠTIJANOVA 17, ZAGREB	
		*1/2 KOVAČ MARGIT, OIB: 75863255182, BAŠTIJANOVA 17, ZAGREB	Ispisano sa: Z-51619/2011 PRIJENOS NA 7
		1/4 KOVAČ MARGIT, OIB: 75863255182, BAŠTIJANOVA 17, ZAGREB	
		*2/4 PROSPER PROJEKT D.O.O., OIB: 56260145753, ZAGREB, LAZINSKA 40	Ispisano sa: Z-22635/2015 PRIJENOS NA 8, 9
		1/4 KOVAČ KREŠO, OIB: 61733167237, BAŠTIJANOVA 17, ZAGREB	
		1/4 KOVAČ MARGIT, OIB: 75863255182, BAŠTIJANOVA 17, ZAGREB	
*1.1	Z-72737/2008	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	Promjena vlasnika.
*1.2	Z-683/2009	Zaprimljeno 17.12.2008. broj Z-72737/08 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 22.08.2007. godine uknjižuje se pravo vlasništva	Promjena vlasnika.
*1.3	Z-39446/2009	Zaprimljeno 07.01.2009. broj Z-683/09 Temeljem Zapisnika od 29.07.2008. godine posl. broj OU-1020-1/08 i Povijesnog izvotka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 06.02.2009. godine uknjižuje se pravo vlasništva	Promjena vlasnika.
1.4		Zaprimljeno 28.07.2009. broj Z-39446/09 Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 11. svibnja 2009.g., uknjižuje se pravo vlasništva	
1.5		Zaprimljeno 26.04.2011. broj Z-21338/11 Temeljem ugovora o kupoprodaji od 11.02.2011. i punomoći od 11.02.2011. uknjižuje se pravo vlasništva	

B**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.6		Zaprimljeno 25.10.2011. broj Z-51619/11 Ispravlja se rješenje ovog suda posl. br. Z-21338/11 od 11. svibnja 2011. u uvodu, red treći na način da umjesto: "na nekretnini Prosper Projekt d.o.o., Zagreb, Lazinska 40" treba ispravno stajati: "na 1/2 dijela nekretnine Prosper Projekt d.o.o., Zagreb, Lazinska 40" te se ponovno upisuje Prosper Projekt d.o.o., Zagreb, Lazinska 40 kao vlasnik u 1/2 dijela.	
1.7		Zaprimljeno 03.06.2015. broj Z-22635/15 Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 01. lipnja 2015. godine i tabularne izjave-očitovanja od 01. lipnja 2015. godine uknjižuje se pravo vlasništva	
*2.1	Z-72494/2007	Zaprimljeno 16.11.2007. broj Z-72494/07 Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji od 04. prosinca zabilježuje se odbijeni prijedlog predlagatelja Poslovno uslužna grupa d.o.o. iz Zagreba, Lazinska 40 radi upisa prava vlasništva.	ZABILJEŽBA
2.2		Zaprimljeno 16.11.2007. broj Z-72494/07 Temeljem ovosudnog rješenja od 16. prosinca 2008. a u smislu odredbe čl. 111 st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama (NN. br.91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01 i 100/04 briše se zabilježba odbijenog prijedloga	
*3.1	Z-12024/2011	Zaprimljeno 09.03.2011. broj Z-12024/11 Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji zabilježuje se odbačeni prijedlog Kovač Kreše i Kovač Margit, oboje iz Zagreba, Baštijanova 17, radi uknjižbe prava vlasništva.	ZABILJEŽBA
3.2		Zaprimljeno 09.03.2011. broj Z-12024/11 Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji briše se zabilježba odbačenog prijedloga Kovač Kreše i Kovač Margit, oboje iz Zagreba, Baštijanova 17, radi uknjižbe prava vlasništva.	
1.8		Zaprimljeno 21.05.2025.g. pod brojem Z-27338/2025 ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, predlagateljâ Kreše Kovača i Margit Kovač radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka.	
1.9		Zaprimljeno 02.10.2025.g. pod brojem Z-50912/2025 ZABILJEŽBA, ŽALBA, podnositeljâ Kreše Kovača i Margit Kovač protiv rješenja poslovni broj Z-27338/2025-2 od 10. rujna 2025. o odbačaju prijedloga za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.	Ozn. Z-27338/25
2. Suvlasnički dio: 157/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)			
Dvoetažna garaža oznake G2 u podrumu i prizemlju, netto površine 14,79 čm.			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*IMMO KONCERN D.O.O., ZAGREB, DRAŠKOVIĆEVA BR.59			Ispisano sa: Z-72737/2008 Promjena vlasnika.
*POSLOVNO USLUŽNA GRUPA D.O.O., ZAGREB, LAZINSKA BR.40			Ispisano sa: Z-683/2009 Promjena vlasnika.
*FIDES PROJEKT D.O.O., RADNIČKA CESTA BR. 1, ZAGREB			Ispisano sa: Z-39446/2009 Promjena vlasnika.
*PROSPER PROJEKT D.O.O., OIB: 56260145753, ZAGREB, LAZINSKA 40			Ispisano sa: Z-21338/2011 PRIJENOS NA 5, 6
*1/2 KOVAČ KREŠO, OIB: 61733167237, BAŠTIJANOVA 17, ZAGREB			Ispisano sa: Z-51619/2011 PRIJENOS NA 7
1/4 KOVAČ KREŠO, OIB: 61733167237, BAŠTIJANOVA 17, ZAGREB			
*1/2 KOVAČ MARGIT, OIB: 75863255182, BAŠTIJANOVA 17, ZAGREB			Ispisano sa: Z-51619/2011 PRIJENOS NA 7
1/4 KOVAČ MARGIT, OIB: 75863255182, BAŠTIJANOVA 17, ZAGREB			
*2/4 PROSPER PROJEKT D.O.O., OIB: 56260145753, ZAGREB, LAZINSKA 40			Ispisano sa: Z-22635/2015 PRIJENOS NA 8, 9
1/4 KOVAČ KREŠO, OIB: 61733167237, BAŠTIJANOVA 17, ZAGREB			
1/4 KOVAČ MARGIT, OIB: 75863255182, BAŠTIJANOVA 17, ZAGREB			
*1.1	Z-72737/2008	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	Promjena vlasnika.
*1.2	Z-683/2009	Zaprimljeno 17.12.2008. broj Z-72737/08 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 22.08.2007. godine uknjižuje se pravo vlasništva	Promjena vlasnika.
*1.3	Z-39446/2009	Zaprimljeno 07.01.2009. broj Z-683/09 Temeljem Zapisnika od 29.07.2008. godine posl. broj OU-1020-1/08 i Povijesnog izvotka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 06.02.2009. godine uknjižuje se pravo vlasništva	Promjena vlasnika.
1.4		Zaprimljeno 28.07.2009. broj Z-39446/09 Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 11. svibnja 2009.g., uknjižuje se pravo vlasništva	
1.5		Zaprimljeno 26.04.2011. broj Z-21338/11 Temeljem ugovora o kupoprodaji od 11.02.2011. i punomoći od 11.02.2011. uknjižuje se pravo vlasništva	
1.6		Zaprimljeno 25.10.2011. broj Z-51619/11 Ispravlja se rješenje ovog suda posl. br. Z-21338/11 od 11. svibnja 2011. u uvodu, red treći na način da umjesto: "na nekretnini Prosper Projekt d.o.o., Zagreb, Lazinska 40" treba ispravno stajati: "na 1/2 dijela nekretnine Prosper Projekt d.o.o., Zagreb, Lazinska 40" te se ponovno upisuje Prosper Projekt d.o.o., Zagreb, Lazinska 40 kao vlasnik u 1/2 dijela.	
1.7		Zaprimljeno 03.06.2015. broj Z-22635/15 Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 01. lipnja 2015. godine i tabularne izjave-očitovanja od 01. lipnja 2015. godine uknjižuje se pravo vlasništva	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*2.1	Z-72494/2007	Zaprimljeno 16.11.2007. broj Z-72494/07 Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji od 04. prosinca zabilježuje se odbijeni prijedlog predlagatelja Poslovno uslužna grupa d.o.o. iz Zagreba, Lazinska 40 radi upisa prava vlasništva.	ZABILJEŽBA
2.2		Zaprimljeno 16.11.2007. broj Z-72494/07 Temeljem ovosudnog rješenja od 16. prosinca 2008. a u smislu odredbe čl. 111 st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama (NN. br.91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01 i 100/04 briše se zabilježba odbijenog prijedloga	
*3.1	Z-12024/2011	Zaprimljeno 09.03.2011. broj Z-12024/11 Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji zabilježuje se odbačeni prijedlog Kovač Kreše i Kovač Margit, oboje iz Zagreba, Baštijanova 17, radi uknjižbe prava vlasništva.	ZABILJEŽBA
3.2		Zaprimljeno 09.03.2011. broj Z-12024/11 Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji briše se zabilježba odbačenog prijedloga Kovač Kreše i Kovač Margit, oboje iz Zagreba, Baštijanova 17, radi uknjižbe prava vlasništva.	
2.3		Zaprimljeno 21.05.2025.g. pod brojem Z-27338/2025 ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, predlagateljâ Kreše Kovača i Margit Kovač radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka.	
2.4		Zaprimljeno 02.10.2025.g. pod brojem Z-50912/2025 ZABILJEŽBA, ŽALBA, podnositeljâ Kreše Kovača i Margit Kovač protiv rješenja poslovni broj Z-27338/2025-2 od 10. rujna 2025. o odbačaju prijedloga za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.	Ozn. Z-27338/25
3. Suvlasnički dio: 156/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)			
Dvoetažna garaža oznake G3 u podrumu i prizemlju, netto površine 14,77 čm.			
*IMMO KONCERN D.O.O., ZAGREB, DRAŠKOVIĆEVA BR.59			Ispisano sa: Z-72737/2008 Promjena vlasnika.
*POSLOVNO USLUŽNA GRUPA D.O.O., ZAGREB, LAZINSKA BR.40			Ispisano sa: Z-683/2009 Promjena vlasnika.
*FIDES PROJEKT D.O.O., RADNIČKA CESTA BR. 1, ZAGREB			Ispisano sa: Z-39446/2009 Promjena vlasnika.
*PROSPER PROJEKT D.O.O., OIB: 56260145753, ZAGREB, LAZINSKA 40			Ispisano sa: Z-21338/2011 PRIJENOS NA 5, 6
*1/2 KOVAČ KREŠO, OIB: 61733167237, BAŠTIJANOVA 17, ZAGREB			Ispisano sa: Z-51619/2011 PRIJENOS NA 7
1/4 KOVAČ KREŠO, OIB: 61733167237, BAŠTIJANOVA 17, ZAGREB			
*1/2 KOVAČ MARGIT, OIB: 75863255182, BAŠTIJANOVA 17, ZAGREB			Ispisano sa: Z-51619/2011 PRIJENOS NA 7
1/4 KOVAČ MARGIT, OIB: 75863255182, BAŠTIJANOVA 17, ZAGREB			
*2/4 PROSPER PROJEKT D.O.O., OIB: 56260145753, ZAGREB, LAZINSKA 40			Ispisano sa: Z-22635/2015 PRIJENOS NA 8, 9
1/4 KOVAČ KREŠO, OIB: 61733167237, BAŠTIJANOVA 17, ZAGREB			
1/4 KOVAČ MARGIT, OIB: 75863255182, BAŠTIJANOVA 17, ZAGREB			
*1.1	Z-72737/2008	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	Promjena vlasnika.

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.2	Z-683/2009	Zaprimljeno 17.12.2008. broj Z-72737/08 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 22.08.2007. godine uknjižuje se pravo vlasništva	Promjena vlasnika.
*1.3	Z-39446/2009	Zaprimljeno 07.01.2009. broj Z-683/09 Temeljem Zapisnika od 29.07.2008. godine posl. broj OU-1020-1/08 i Povijesnog izvatka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 06.02.2009. godine uknjižuje se pravo vlasništva	Promjena vlasnika.
1.4		Zaprimljeno 28.07.2009. broj Z-39446/09 Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 11. svibnja 2009.g., uknjižuje se pravo vlasništva	
1.5		Zaprimljeno 26.04.2011. broj Z-21338/11 Temeljem ugovora o kupoprodaji od 11.02.2011. i punomoći od 11.02.2011. uknjižuje se pravo vlasništva	
1.6		Zaprimljeno 25.10.2011. broj Z-51619/11 Ispravlja se rješenje ovog suda posl. br. Z-21338/11 od 11. svibnja 2011. u uvodu, red treći na način da umjesto: "na nekretnini Prosper Projekt d.o.o., Zagreb, Lazinska 40" treba ispravno stajati: "na 1/2 dijela nekretnine Prosper Projekt d.o.o., Zagreb, Lazinska 40" te se ponovno upisuje Prosper Projekt d.o.o., Zagreb, Lazinska 40 kao vlasnik u 1/2 dijela.	
1.7		Zaprimljeno 03.06.2015. broj Z-22635/15 Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 01. lipnja 2015. godine i tabularne izjave-očitovanja od 01. lipnja 2015. godine uknjižuje se pravo vlasništva	
*2.1	Z-72494/2007	Zaprimljeno 16.11.2007. broj Z-72494/07 Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji od 04. prosinca zabilježuje se odbijeni prijedlog predlagatelja Poslovno uslužna grupa d.o.o. iz Zagreba, Lazinska 40 radi upisa prava vlasništva.	ZABILJEŽBA
2.2		Zaprimljeno 16.11.2007. broj Z-72494/07 Temeljem ovosudnog rješenja od 16. prosinca 2008. a u smislu odredbe čl. 111 st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama (NN. br.91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01 i 100/04 briše se zabilježba odbijenog prijedloga	
*3.1	Z-12024/2011	Zaprimljeno 09.03.2011. broj Z-12024/11 Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji zabilježuje se odbačeni prijedlog Kovač Kreše i Kovač Margit, oboje iz Zagreba, Baštijanova 17, radi uknjižbe prava vlasništva.	ZABILJEŽBA
3.2		Zaprimljeno 09.03.2011. broj Z-12024/11 Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji briše se zabilježba odbačenog prijedloga Kovač Kreše i Kovač Margit, oboje iz Zagreba, Baštijanova 17, radi uknjižbe prava vlasništva.	
3.3		Zaprimljeno 21.05.2025.g. pod brojem Z-27338/2025 ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, predlagateljâ Kreše Kovača i Margit Kovač radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
3.4		Zaprimljeno 02.10.2025.g. pod brojem Z-50912/2025 ZABILJEŽBA, ŽALBA, podnositeljâ Kreše Kovača i Margit Kovač protiv rješenja poslovni broj Z-27338/2025-2 od 10. rujna 2025. o odbačaju prijedloga za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.	Ozn. Z-27338/25
4. Suvlasnički dio: 1484/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)			
Lokal oznake L2 u podrumu, netto površine 139,88 čm.			
*IMMO KONCERN D.O.O., ZAGREB, DRAŠKOVIĆEVA BR.59			Ispisano sa: Z-40373/2008 Promjena vlasnika.
*POSLOVNO USLUŽNA GRUPA D.O.O., ZAGREB, LAZINSKA 40			Ispisano sa: Z-683/2009 Promjena vlasnika.
*FIDES PROJEKT D.O.O., RADNIČKA CESTA BR. 1, ZAGREB			Ispisano sa: Z-39446/2009 Promjena vlasnika.
*PROSPER PROJEKT D.O.O., OIB: 56260145753, ZAGREB, LAZINSKA 40			Ispisano sa: Z-43079/2010 Promjena vlasnika.
1/2 KOVAČ KREŠO, OIB: 61733167237, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 17			
1/2 KOVAČ MARGIT, OIB: 75863255182, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 17			
*1.1	Z-40373/2008	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	Promjena vlasnika.
*1.2	Z-683/2009	Zaprimljeno 04.07.2008. broj Z-40373/08 Temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnine od 22. kolovoza 2007. uknjižuje se pravo vlasništva za korist:	Promjena vlasnika.
*1.3	Z-39446/2009	Zaprimljeno 07.01.2009. broj Z-683/09 Temeljem Zapisnika od 29.07.2008. godine posl. broj OU-1020-1/08 i Povijesnog izvatka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 06.02.2009. godine uknjižuje se pravo vlasništva	Promjena vlasnika.
*1.4	Z-43079/2010	Zaprimljeno 28.07.2009. broj Z-39446/09 Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 11. svibnja 2009.g., uknjižuje se pravo vlasništva	Promjena vlasnika.
1.5		Zaprimljeno 10.09.2010. broj Z-43079/10 Temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnine od 07. rujna 2010., uknjižuje se pravo vlasništva.	
4.1		Zaprimljeno 21.05.2025.g. pod brojem Z-27338/2025 ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, predlagateljâ Kreše Kovača i Margit Kovač radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka.	
4.2		Zaprimljeno 02.10.2025.g. pod brojem Z-50912/2025 ZABILJEŽBA, ŽALBA, podnositeljâ Kreše Kovača i Margit Kovač protiv rješenja poslovni broj Z-27338/2025-2 od 10. rujna 2025. o odbačaju prijedloga za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.	Ozn. Z-27338/25
5. Suvlasnički dio: 1039/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)			
Lokal oznake L1 u prizemlju, netto površine 97,96 čm.			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*GOSPODARSKO KREDITNA BANKA D.D., DRAŠKOVIĆEVA BR. 58, ZAGREB			Ispisano sa: Z-76413/2006 Promjena vlasnika.
*IMMO KONCERN D.O.O., ZAGREB, DRAŠKOVIĆEVA BR.59			Ispisano sa: Z-72292/2008 Promjena vlasnika.
*POSLOVNO USLUŽNA GRUPA D.O.O., ZAGREB, LAZINSKA 40			Ispisano sa: Z-683/2009 Promjena vlasnika.
*FIDES PROJEKT D.O.O., RADNIČKA CESTA BR. 1, ZAGREB			Ispisano sa: Z-39446/2009 Promjena vlasnika.
*PROSPER PROJEKT D.O.O., OIB: 56260145753, ZAGREB, LAZINSKA 40			Ispisano sa: Z-43079/2010 Promjena vlasnika.
1/2 KOVAČ KREŠO, OIB: 61733167237, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 17			
1/2 KOVAČ MARGIT, OIB: 75863255182, ZAGREB, BAŠTIJANOVA 17			
*1.1	Z-76413/2006	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	Promjena vlasnika.
*1.2	Z-72292/2008	Zaprimljeno 24.11.2006. broj Z-76413/06 Temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnine od 26. travnja 2006. godine uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine Gospodarsko kreditne banke d.d. iz Zagreba, Draškovićeve 58	Promjena vlasnika.
*1.3	Z-683/2009	Zaprimljeno 15.12.2008. broj Z-72292/08 Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 22. kolovoza 2007. godine uknjižuje se pravo vlasništva	Promjena vlasnika.
*1.4	Z-39446/2009	Zaprimljeno 07.01.2009. broj Z-683/09 Temeljem Zapisnika od 29.07.2008. godine posl. broj OU-1020-1/08 i Povijesnog izvotka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 06.02.2009. godine uknjižuje se pravo vlasništva	Promjena vlasnika.
*1.5	Z-43079/2010	Zaprimljeno 28.07.2009. broj Z-39446/09 Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 11. svibnja 2009.g., uknjižuje se pravo vlasništva	Promjena vlasnika.
1.6		Zaprimljeno 10.09.2010. broj Z-43079/10 Temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnine od 07. rujna 2010., uknjižuje se pravo vlasništva.	
*2.1	Z-80828/2007	Zaprimljeno 24.12.2007. broj Z-80828/07 Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji od 25. studenog 2008. godine zabilježuje se odbačeni prijedlog predlagatelja Poslovno uslužna grupa d.o.o. iz Zagreba, Lazinska 40 radi upisa prava vlasništva	ZABILJEŽBA
2.2		Zaprimljeno 24.12.2007. broj Z-80828/07 Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji od 14. siječnja 2009. godine briše se zabilježba odbačenog prijedloga predlagatelja Poslovno uslužna grupa d.o.o. iz Zagreba, Lazinska 40 radi upisa prava vlasništva	
*3.1	Z-40372/2008	Zaprimljeno 04.07.2008. broj Z-40372/08 Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji od 26. studenog 2008. godine zabilježuje se odbijeni prijedlog predlagatelja Poslovno uslužna grupa d.o.o. iz Zagreba, Lazinska 40 radi upisa prava vlasništva	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
3.2		Zaprimljeno 04.07.2008. broj Z-40372/08 Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji od 17. prosinca 2008. godine briše se zabilježba odbijenog prijedloga predlagatelja Poslovno uslužna grupa d.o.o. iz Zagreba, Lazinska 40 radi upisa prava vlasništva	
5.1		Zaprimljeno 21.05.2025.g. pod brojem Z-27338/2025 ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, predlagateljâ Kreše Kovača i Margit Kovač radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka.	
5.2		Zaprimljeno 02.10.2025.g. pod brojem Z-50912/2025 ZABILJEŽBA, ŽALBA, podnositeljâ Kreše Kovača i Margit Kovač protiv rješenja poslovni broj Z-27338/2025-2 od 10. rujna 2025. o odbačaju prijedloga za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.	Ozn. Z-27338/25
6. Suvlasnički dio: 572/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)			
Stan oznake S1 na I (prvom) katu, netto površine 53,93 čm.			
*TONČIĆ STJEPAN, P. ERDODY BR. 8, ZAGREB			Ispisano sa: Z-13749/2008 Promjena vlasnika.
*TONČIĆ DANICA, OIB: 76558431461, LAZINSKA BR. 40, ZAGREB			Ispisano sa: Z-11632/2023
*1.1	Z-13749/2008	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	Promjena vlasnika.
*1.2	Z-11632/2023	Zaprimljeno 05.03.2008. broj Z-13749/08 Na temelju rješenja o nasljeđivanju od 6. prosinca 2007. broj O-7032/07, UPP/OS-181/07 uknjižuje se pravo vlasništva	
*2.1	Z-11632/2023	Zaprimljeno 14.03.2013. broj Z-12922/13 Zabilježuje se ugovor o doživotnom uzdržavanju od 29. siječnja 2013. godine (OV-452/13) zaključen između Tončić Danice (OIB 76558431461) i Jerec Sandre, Zagreb, Lazinska 40 (OIB 48689049296).	ZABILJEŽBA
6.1		Zaprimljeno 01.03.2023.g. pod brojem Z-11632/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, SMRTNI LIST 18.01.2023, i na temelju ugovora o doživotnom uzdržavanju od 29. siječnja 2013., uloženog u zbirku isprava pod posl.br. Z-12922/2013. JEREC SANDRA, OIB: 48689049296, LAZINSKA ULICA 40, 10000 ZAGREB	na 6 (1.2), 6 (2.1)
6.2		Zaprimljeno 01.03.2023.g. pod brojem Z-11632/2023 BRISANJE ZABILJEŽBE, DOŽIVOTNO UZDRŽAVANJE, SMRTNI LIST 18.01.2023, upisana pod posl.br. Z-12922/2013.	na 6 (2.1)
7. Suvlasnički dio: 592/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)			
Stan oznake S2 na I (prvom) katu, netto površine 55,76 čm.			
*VENETO BANKA D.D., DRAŠKOVIĆEVA BR. 58, ZAGREB			Ispisano sa: Z-42224/2011 PRIJENOS NA 2
*GOSPODARSKO - KREDITNA BANKA D.D., DRAŠKOVIĆEVA BR. 58, ZAGREB			Ispisano sa: Z-68684/2008 Promjena općih podataka
MARTINOVIĆ ANKA, OIB: 79096053176, KRALJA TOMISLAVA BR. 113, ČITLUK, BIH			
*1.1	Z-42224/2011	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	

B
Vlastovnica

[illegible]

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		*ZAGORAC TOMISLAV, OIB: 99929021612, PALJETKOVA BR. 2, ZAGREB	U 1/2 DIJELA
		*DUŽ GORDANA , OIB: 40427186592, PALJETKOVA BR. 2, ZAGREB	U 1/2 DIJELA
2.2		Zaprimljeno 10.03.2009. broj Z-13615/09 Temeljem tabularne isprave od 03. 03. 2009.g. i isprava uloženi u ovosudnu zbirku isprava pod Z-13970/06 zabilježuje se opravdanje predbilježbe .	
9.1		Promjena provedena elektroničkim putem 06.11.2023 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	
10. Suvlasnički dio: 592/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)			
Stan oznake S5 na II (drugom) katu, netto površine 55,76 čm.			
JAKŠIĆ MIRJANA, M. KRLEŽE BR. 27, KARLOVAC			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
11. Suvlasnički dio: 580/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)			
Stan oznake S6 na II (drugom) katu, netto površine 54,68 čm.			
*AMBIJENTAPLAST D.O.O., LJUDEVITA POSAVSKOG BR. 33, SESVETE			Ispisano sa: Z-38992/2005 Promjena vlasnika.
MARTINOVIĆ MATE, OIB: 17175153604, SPLIT, ALOJZA STEPINCA 2			
*1.1	Z-38992/2005	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	Promjena vlasnika.
1.2		Zaprimljeno 27.10.2005. broj Z-38992/05 Na temelju kupoprodajnog ugovora od 20. ožujka 2004.g.i aneksa ugovora o kupoprodaji nekretnina od 27. listopada 2005.g. uknjižuje se pravo vlasništva.	
12. Suvlasnički dio: 572/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)			
Stan oznake S7 na III (trećem) katu, netto površine 53,93 čm.			
*VENETO BANKA D.D., DRAŠKOVIĆEVA BR. 58, ZAGREB			Ispisano sa: Z-44079/2011 Promjena vlasnika.
*GOSPODARSKO - KREDITNA BANKA D.D., DRAŠKOVIĆEVA BR. 58, ZAGREB			Ispisano sa: Z-68684/2008 Promjena općih podataka
*BRAJČIĆ HRVOJE, OIB: 63832199036, KNEZA BORNE BR.10, ZAGREB			Ispisano sa: Z-3986/2012 Promjena općih podataka
*BRAJAČIĆ HRVOJE, OIB: 63832199036, KNEZA BORNE BR.10, ZAGREB			Ispisano sa: Z-64080/2011 Promjena općih podataka
BRAJČIĆ HRVOJE, OIB: 63832199036, LAZINSKA BR.40, ZAGREB			
*1.1	Z-44079/2011	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	Promjena vlasnika.
1.2		Zaprimljeno 13.09.2011. broj Z-44079/11 Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 04.kolovoza 2011.godine i aneksa ugovoru o kupoprodaji nekretnine od 06.rujna 2011.godine uknjižuje se pravo vlasništva	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*2.1	Z-42618/2007	<p>Primljeno: 01. veljače 2005. Z-2988/05</p> <p>Na temelju Kupoprodajnog ugovora od 05. studenog 2004. na nekretninama Gospodarsko kreditne banke d.d.Zagreb,Draškovićeve 58-prethodnik vlasnik do 31.10.2005.g. i H.K.PROM doo Zagreb, Čučerska c.br.300- potonji vlasnik do 31.10.2005.g. koje se sastoje iz 527/10000 dijela nekretnina u A I (jedan) povezano s vlasništvom stana oznake S 7 na III (trećem) katu netto površine 53,93 čm predbilježuje se prijenos prava vlasništva sa H.K.PROM d.o.o., Zagreb, Čučerska c.br.300-potonji vlasnik do 31.10.2005.g., za korist:</p> <p>*PROPADALO VINKO, MOSLAVAČKA BR. 18, SESVETE</p>	<p>PREDBILJEŽBA</p> <p>POTONJI VLASNIK DO 31.10.2005.</p>
2.2		<p>Zaprimljeno 26.06.2007. broj Z-42618/07</p> <p>Temeljem ovosudnog rješenja br. gornji od 28. rujna 2010. godine, briše se predbilježba upisana rješenjem ovog suda posl.br. Z-2988/05 u korist Vinka Propadala iz Sesveta, Moslavačka br. 18.</p>	
3.1		<p>Zaprimljeno 28.11.2008. broj Z-68684/08</p> <p>Temeljem povijesnog izvotka iz sudskog registra od 2. listopada 2008. zabilježuje se promjena naziva zk vlasnika: od Gospodarsko-kreditna banka d. d., Zagreb, Draškovićeve br. 58 na sada Veneto banka d.d., Zagreb, Draškovićeve br. 58.</p>	
4.1		<p>Zaprimljeno 28.12.2011. broj Z-64080/11</p> <p>Temeljem rješenja broj gornji ispravlja se upis proveden brojem Z-44079/11 tako da umjesto upisanog prezimena vlasnika Brajačić treba ispravno stajati Brajčić.</p>	
5.1		<p>Zaprimljeno 17.01.2012. broj Z-3986/12</p> <p>Na temelju Potvrde o prijavi promjene adrese stanovanja MUP-a PU Zagrebačke od 11.10.2011.godine, zabilježuje se ispravak adrese sa Kneza Borne br.10, Zagreb na sada:Lazinska br.40, Zagreb</p>	
<p>13. Suvlasnički dio: 592/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)</p> <p>Stan oznake S8 na III (trećem) katu, netto površine 55,76 čm.</p> <p>*HOLIČEK TEA, STUPNIČKO OBREŠKA BR. 14, STUPNIK</p> <p>*HOLIČEK BIŠĆAN TEA, LAZINSKA ULICA BR.40, ZAGREB</p> <p>*VUJIĆ TANJA, OIB: 83627332249, NIKOLE HEĆIMOVIĆA BR. 15, ZAGREB</p> <p>VUJIĆ TANJA, OIB: 83627332249, ZANATSKA ULICA 53, KLADJE 10430 SAMOBOR</p>			
*1.1	Z-15922/2016	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	Promjena vlasnika.
1.2		<p>Zaprimljeno 06.04.2016. broj Z-15922/16</p> <p>Temeljem Tabularne izjave i potvrde o isplati sa datumom ovjere od 05.04.2016., zabilježuje se da je predbilježba prava vlasništva dopuštena rješenjem Z-12086/16 u korist Vujić Tanje, Zagreb, Nikole Hećimovića 15, OIB: 83627332249, opravdana.</p>	

B Vlastovnica

[illegible]

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
3.1		<p>Primljeno: 11. veljače 2005. Z-4311/05</p> <p>Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine 04009 od 30. studenog 2004., Aneksa Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 30. studenog 2004. i rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu Tt-04/105-2 od 19. siječnja 2004. na nekretninama Gospodarsko kreditne banke d.d. Zagreb, Draškovićeve br. 58- prethodni vlasnik do 31.10.2005 i H.K. PROM d.o.o. Zagreb, Čučerska c. br. 300-potonji vlasnik do 31.10.2005. sa predbilježenim prijenosom prava vlasništva sa H.K. PROM d.o.o. Zagreb, Čučerska c. br. 300-potonji vlasnik do 31.10.2005. na STUDIO GRADNJA d.o.o. Sesvete, Jakova Gotovca br. 25-potonji vlasnik do 31.10.2005. prenosi se pravo vlasništva H.K. PROM d.o.o. Zagreb, Čučerska c. br. 300-potonji vlasnik do 31.10.2005. sa predbilježenim prijenosom prava vlasništva na STUDIO GRADNJA d.o.o. Sesvete, Jakova Gotovca br. 25, za korist:</p> <p>HOTEL VALI D.O.O., GAJEVO ŠETALIŠTE BR. 35</p>	POTONJI VLASNIK DO 31.10.2005.
*4.1	Z-29303/2006	<p>Zaprimljeno 27.04.2006. broj Z-29303/06</p> <p>Na temelju ovosudnog rješenja broj gornji od 29. svibnja 2009. zabilježuje se odbijeni prijedlog predlagatelja HIW d.o.o. iz Zagreba, Peščanska 166, radi uknjižbe prava vlasništva.</p>	ZABILJEŽBA
4.2		<p>Zaprimljeno 27.04.2006. broj Z-29303/06</p> <p>Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji od 01. veljače 2013. briše se zabilježba.</p>	
5.1		<p>Zaprimljeno 28.11.2008. broj Z-68684/08</p> <p>Temeljem povijesnog izvotka iz sudskog registra od 2. listopada 2008. zabilježuje se promjena naziva zk vlasnika: od Gospodarsko-kreditna banka d. d., Zagreb, Draškovićeve br. 58 na sada Veneto banka d.d., Zagreb, Draškovićeve br. 58.</p>	
14.1		<p>Zaprimljeno 20.11.2018.g. pod brojem Z-62159/2018</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. TT-18/36731-2 12.10.2018</p> <p>PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB</p>	na 14 (1.1)
14.2		<p>Zaprimljeno 29.06.2022.g. pod brojem Z-35811/2022</p> <p>ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja Privredna banka Zagreb d.d. iz Zagreba, Radnička cesta 50, OIB: 02535697732, radi brisanja predbilježbe prava vlasništva zaprimljenog pod posl.br. Z-35811/2022.</p>	
14.3		<p>Zaprimljeno 24.11.2025.g. pod brojem Z-60692/2025</p> <p>ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL. BR. ST-469/2025-2 24.11.2025, nad dužnikom VALI D.O.O., GAJEVO ŠETALIŠTE BR. 35</p>	na 14 (3.1)
15. Suvlasnički dio: 582/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15)			
Stan oznake S10 na tavanu, netto površine 54,92 čm.			
*IMMO KONCERN D.O.O., ZAGREB, DRAŠKOVIĆEVA BR.59			Ispisano sa: Z-29865/2012 Promjena vlasnika.
*EURO-GRADNJA D.O.O., OIB: 37228419574, KARLOVAČKA 52D, ZAGREB			Ispisano sa: Z-7561/2014 Promjena vlasnika.
*VOLODER NEREO, OIB: 42885909000, LAZINSKA BR. 40, ZAGREB			Ispisano sa: Z-45711/2021

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-29865/2012	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	Promjena vlasnika.
*1.2	Z-7561/2014	Zaprimljeno 05.06.2012. broj Z-29865/12 Na temelju Presude zbog ogluhe posl. br. P-3441/11-10 od 01. ožujka 2012. god. i isprava uloženi u ovosudnu zbirku isprava pod Z-11091/10 zabilježuje se opravdanje predbilježbe te se uknjižuje pravo vlasništva	Promjena vlasnika.
*1.3	Z-45711/2021	Zaprimljeno 18.02.2014. broj Z-7561/14 Na temelju potvrde o isplati kupoprodajne cijene od 08. studenog 2013. i isprave uložene u ovosudnu zbirku isprava pod posl. Br. Z-51569/13.. zabilježuje se opravdanje predbilježbe te se ista pretvara u uknjižbu	
*2.1	Z-29865/2012	Zaprimljeno 03.03.2010. broj Z-11091/10 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 22. kolovoza 2007. g. i Izvadka iz sudskog registra od 22. veljače 2010., PREDBILJEŽUJE se pravo vlasništva, za korist: *EURO-GRADNJA D.O.O., OIB: 37228419574, KARLOVAČKA 52D, ZAGREB	PREDBILJEŽBA OPRAVDANJE PREDBILJEŽBE
*2.2	Z-45711/2021	Zaprimljeno 05.06.2012. broj Z-29865/12 Na temelju Presude zbog ogluhe posl. br. P-3441/11-10 od 01. ožujka 2012. god. i isprava uloženi u ovosudnu zbirku isprava pod Z-11091/10 zabilježuje se opravdanje predbilježbe te se uknjižuje pravo vlasništva	
*3.1	Z-16981/2011	Zaprimljeno 01.04.2011. broj Z-16981/11 Zabilježuje se odbijeni prijedlog Euro-gradnja d.o.o. radi opravdanja predbilježbe prava vlasništva.	ZABILJEŽBA
*3.2	Z-45711/2021	Zaprimljeno 01.04.2011. broj Z-16981/11 Temeljem odredbe čl.111. st.3. Zakona o zemljišnim knjigama briše se zabilježba odbijenog prijedloga Euro-gradnja d.o.o. radi zabilježbe opravdanja predbilježbe prava vlasništva	
*4.1	Z-7561/2014	Zaprimljeno 15.11.2013. broj Z-51569/13 Temeljem kupoprodajnog ugovora od 25. rujna 2013., potvrde o isplati kupoprodajne cijene od 08. studenog 2013. i potvrde o prijavi prebivališta od 13. studenog 2013. predbilježuje se pravo vlasništva, za korist: *VOLODER NEREO, OIB: 42885909000, LAZINSKA BR. 40, ZAGREB	PREDBILJEŽBA OPRAVDANJE PREDBILJEŽBE
*4.2	Z-45711/2021	Zaprimljeno 18.02.2014. broj Z-7561/14 Na temelju potvrde o isplati kupoprodajne cijene od 08. studenog 2013. i isprave uložene u ovosudnu zbirku isprava pod posl. Br. Z-51569/13.. zabilježuje se opravdanje predbilježbe te se ista pretvara u uknjižbu	
15.1		Zaprimljeno 27.08.2021.g. pod brojem Z-45711/2021 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI 27.08.2021, POTVRDA I TABULARNO OČITOVANJE 27.08.2021 ŠKRABO STJEPAN, OIB: 16873027171, BRAČE RADIĆ 3, 32221 NUŠTAR	na 15 (1.3)
16. Suvlasnički dio: 567/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16)			
Stan oznake S11 na tavanu, netto površine 53,44 čm.			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		*PERANIĆ IRENA, OIB: 72476703620, ZAGREB, MIKULIĆI 163 B	Ispisano sa: Z-30149/2015 Promjena vlasnika.
		*ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A	Ispisano sa: Z-54869/2016 prijenos na B-16.1.
*1.1	Z-30149/2015	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	Promjena vlasnika.
*1.2	Z-54869/2016	Zaprimljeno 03.08.2015. broj Z-30149/15 Temeljem rješenja o dosudi Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Ovr-4000/15 od 30. lipnja 2015.godine i zaključka Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Ovr-4000/15 od 28. srpnja 2015.godine uknjižuje se pravo vlasništva.	
*2.1	Z-49066/2014	Zaprimljeno 14.09.2012. broj Z-44331/12 Temeljem rješenja o ovrsi posl.br. Ovr-2524/12 od 5. rujna 2012. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
2.2		Zaprimljeno 18.11.2014. broj Z-49066/14 Na temelju pravomoćnog rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 3. listopada 2014., posl.br. Ovr-2525/11-58 ispravlja se oznaka poslovnog broja rješenja o ovrsi od 5. rujna 2012. tako da umjesto pogrešno "posl.br. Ovr-2524/12" sada ispravno glasi: "posl. br. Ovr-2524/11".	
*2.3	Z-30149/2015	Zaprimljeno 14.09.2012. broj Z-44331/12, ozn. Z-49066/14 Temeljem rješenja o ovrsi posl.br. Ovr-2524/11 od 5. rujna 2012. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
2.4		Zaprimljeno 03.08.2015. broj Z-30149/15 Temeljem rješenja o dosudi Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Ovr-4000/15 od 30. lipnja 2015.godine i zaključka Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Ovr-4000/15 od 28. srpnja 2015.godine briše se zabilježba ovrhe posl.br. Ovr-2524/11 upisana rješenjem suda posl.br. Z-44331/12 (Z-49066/14).	
*3.1	Z-30149/2015	Zaprimljeno 03.07.2015. broj Z-26522/15 Na temelju rješenja o dosudi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj 25 OVR-4000/15-72 od 30. lipnja 2015.g. zabilježuje se dosuda.	ZABILJEŽBA
3.2		Zaprimljeno 03.08.2015. broj Z-30149/15 Temeljem rješenja o dosudi Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Ovr-4000/15 od 30. lipnja 2015.godine i zaključka Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Ovr-4000/15 od 28. srpnja 2015.godine briše se zabilježba dosude posl.br. Ovr-4000/15 upisana rješenjem suda posl.br. Z-26522/15.	
16.1		Zaprimljeno 29.11.2016.g. pod brojem Z-54869/2016 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 03.10.2016, TABULARNA IZJAVA 28.11.2016 *DALPONTE MARIO, OIB: 55219806211, GRABERJE 3, 10000 ZAGREB DALPONTE MARIO, OIB: 55219806211, LAZINSKA ULICA 40, 10000 ZAGREB	na 16 (1.2) Ispisano dana 11.07.2025
16.2		Promjena provedena elektroničkim putem 11.07.2025 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 16 (16.1)
17. Suvlasnički dio: 595/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)			
Stan oznake S12 na tavanu, netto površine 56,07 čm.			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		*PERANIĆ IRENA, OIB: 72476703620, ZAGREB, MIKULIĆI 163 B	Ispisano sa: Z-30149/2015 Promjena vlasnika.
		*ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A	Ispisano sa: Z-56502/2016
*1.1	Z-30149/2015	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	Promjena vlasnika.
1.2		Zaprimljeno 03.08.2015. broj Z-30149/15 Temeljem rješenja o dosudi Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Ovr-4000/15 od 30. lipnja 2015.godine i zaključka Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Ovr-4000/15 od 28. srpnja 2015.godine uknjižuje se pravo vlasništva.	
*2.1	Z-49066/2014	Zaprimljeno 14.09.2012. broj Z-44331/12 Temeljem rješenja o ovrsi posl.br. Ovr-2524/12 od 5. rujna 2012. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
2.2		Zaprimljeno 18.11.2014. broj Z-49066/14 Na temelju pravomoćnog rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 3. listopada 2014., posl.br. Ovr-2525/11-58 ispravlja se oznaka poslovnog broja rješenja o ovrsi od 5. rujna 2012. tako da umjesto pogrešno "posl.br. Ovr-2524/12" sada ispravno glasi: "posl. br. Ovr-2524/11".	
*2.3	Z-30149/2015	Zaprimljeno 14.09.2012. broj Z-44331/12, ozn. Z-49066/14 Temeljem rješenja o ovrsi posl.br. Ovr-2524/11 od 5. rujna 2012. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
2.4		Zaprimljeno 03.08.2015. broj Z-30149/15 Temeljem rješenja o dosudi Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Ovr-4000/15 od 30. lipnja 2015.godine i zaključka Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Ovr-4000/15 od 28. srpnja 2015.godine briše se zabilježba ovrhe posl.br. Ovr-2524/11 upisana rješenjem suda posl.br. Z-44331/12 (Z-49066/14).	
*3.1	Z-30149/2015	Zaprimljeno 03.07.2015. broj Z-26522/15 Na temelju rješenja o dosudi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj 25 OVR-4000/15-72 od 30. lipnja 2015.g. zabilježuje se dosuda.	ZABILJEŽBA
3.2		Zaprimljeno 03.08.2015. broj Z-30149/15 Temeljem rješenja o dosudi Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Ovr-4000/15 od 30. lipnja 2015.godine i zaključka Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Ovr-4000/15 od 28. srpnja 2015.godine briše se zabilježba dosude posl.br. Ovr-4000/15 upisana rješenjem suda posl.br. Z-26522/15.	
17.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
*17.1.1	Z-54747/2020	Zaprimljeno 07.12.2016.g. pod brojem Z-56502/2016 Prvenstveni red upisa: Z-30149/2015 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA Zaprimljeno 03.08.2015. broj Z-30149/15 Temeljem rješenja o dosudi Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Ovr-4000/15 od 30. lipnja 2015.godine i zaključka Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Ovr-4000/15 od 28. srpnja 2015.godine uknjižuje se pravo vlasništva.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		*ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A	
17.1.2		Zaprimljeno 07.12.2016.g. pod brojem Z-56502/2016 Prvenstveni red upisa: Z-49066/2014 ISPRAVAK Zaprimljeno 18.11.2014. broj Z-49066/14 Na temelju pravomoćnog rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 3. listopada 2014., posl.br. Ovr-2525/11-58 ispravlja se oznaka poslovnog broja rješenja o ovrsi od 5. rujna 2012. tako da umjesto pogrešno "posl.br. Ovr-2524/12" sada ispravno glasi: "posl. br. Ovr-2524/11".	
17.1.3		Zaprimljeno 07.12.2016.g. pod brojem Z-56502/2016 Prvenstveni red upisa: Z-30149/2015 BRISANJE ZABILJEŽBE Zaprimljeno 03.08.2015. broj Z-30149/15 Temeljem rješenja o dosudi Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Ovr-4000/15 od 30. lipnja 2015.godine i zaključka Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Ovr-4000/15 od 28. srpnja 2015.godine briše se zabilježba ovrhe posl.br. Ovr-2524/11 upisana rješenjem suda posl.br. Z-44331/12 (Z-49066/14).	
17.1.4		Zaprimljeno 07.12.2016.g. pod brojem Z-56502/2016 Prvenstveni red upisa: Z-30149/2015 BRISANJE ZABILJEŽBE, DOSUDA Zaprimljeno 03.08.2015. broj Z-30149/15 Temeljem rješenja o dosudi Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Ovr-4000/15 od 30. lipnja 2015.godine i zaključka Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Ovr-4000/15 od 28. srpnja 2015.godine briše se zabilježba dosude posl.br. Ovr-4000/15 upisana rješenjem suda posl.br. Z-26522/15.	
*17.1.5	Z-7136/2021	Zaprimljeno 04.12.2020.g. pod brojem Z-54747/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 14. studenog 2016. godine, tabularne izjave od 28. studenog 2016. godine uložених u zbirku isprava posl. br. Z-56502/16 i vanjskog uvida u podatke JRO MUP RH na dan 04. prosinca 2020. godine *CVETKO MATEJ, OIB: 77202993738, LAZINSKA ULICA 40, 10000 ZAGREB	na 1 (17.1.1)
17.1.6		Zaprimljeno 09.02.2021.g. pod brojem Z-7136/2021 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU 09.02.2021 *CVETKO NATALIJA, OIB: 47456985638, CVJETNA 25, GORIČAN CVETKO NATALIJA, OIB: 47456985638, CVIJETNA 25, GORIČAN 40320 DONJI KRALJEVEC	na 1 (17.1.5) Ispisano dana 27.09.2024
17.1.7		Promjena provedena elektroničkim putem 27.09.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 1 (17.1.6)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
17.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
17.2.1	Zaprimljeno 07.12.2016.g. pod brojem Z-56502/2016	na 17 (1.2)	
	UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 14.11.2016, TABULARNA IZJAVA 28.11.2016 *CVETKO IVONA, OIB: 17213801799, GORIČAN, CVJETNA BR.25 CVETKO JIRASEK IVONA, OIB: 17213801799, LAZINSKA ULICA 40, 10000 ZAGREB	Ispisano dana 26.05.2025	
17.2.2	Promjena provedena elektroničkim putem 26.05.2025 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 2 (17.2.1)	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 9 (572/10000)				
1.1	Primljeno: 04. siječnja 2006. Z-696/06	140.000,00 CHF	GLAVNI ULOŽAK	
	Temeljem Ugovora o namjenskom kreditu broj: 3205891208 od 03. siječnja 2006. solemniziranog po javnom bilježniku Tadić Nikoli pod br. OU-4/06 od 04. siječnja 2006. uknjižuje se založno pravo za iznos od 140.000,00 CHF u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Zagrebačke banke d.d. važećem na dan dospjeća tražbine, s redovnom godišnjom kamatom po godišnjoj promjenjivoj stopi od 4,50% (u trenutku sklapanja Ugovora), a u skladu sa svim ostalim uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., PAROMLINSKA BR. 2, ZAGREB			
1.2	Zabilježuje se da je sporedni uložak pod. ul. br. 45, zk. ul. br. 6413 k.o. Vrapče novo.			ZABILJEŽBA
2. Na suvlasnički dio: 9 (572/10000)				
2.1	Zaprimljeno 03.03.2016. broj Z-10402/16	77.361,76 EUR	GLAVNI ULOŽAK	
	Temeljem dodatka ugovoru o kreditu od 11. veljače 2016., punomoći 1127/2015. od 13. srpnja 2015 koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-35238/15, punomoći 2324/2015. od 21. prosinca 2015. koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod. posl. br. Z-5069/16 i ugovora o namjenskom kreditu od 03. siječnja 2006. uložnog u ovosudnoj zbirci isprava pod. posl. br. Z-696/06 uknjižuje se založno pravo u prvenstvenom redu neizbrisane hipoteke upisane pod posl. br. Z-696/06 na iznos od 77.361,76 EUR plativo u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove prema uvjetima iz Dodatka Ugovoru, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA BR. 10, ZAGREB			
2.2	Zaprimljeno 03.03.2016. broj Z-10402/16			ZABILJEŽBA
	Zabilježuje se da je sporedni uložak poduložak 45/zk.ul. 6413 k.o. Vrapče novo			

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 12 (572/10000)				
*1.1	Z-49692/2022	Zaprimljeno 13.09.2011. broj Z-44079/11	71.500,00 EUR	
		Na temelju ugovora o stambenom kreditu sa sporazumom stranaka o zasnivanju založnog prava na nekretninama od 06. rujna 2011.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 71.500,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti obračunato prema srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja, s ugovorenim kamatama, zakonskim zateznim kamatama, naknadama, provizijama, troškovima prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, te s dospijećem i drugim uvjetima iz Ugovora sa Sporazumom, za korist: *VENETO BANKA, OIB: 81712716992, DRAŠKOVIĆEVA BR. 58, ZAGREB		
1.2		Zaprimljeno 19.09.2022.g. pod brojem Z-49692/2022		na 1.1
		UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE BROJ: G-845/22-VD 07.03.2022, PUNOMOĆ BROJ: PP-I-304/21 11.05.2021		
2. Na suvlasnički dio: 12 (572/10000)				
*2.1	Z-2055/2016	Zaprimljeno 24.01.2012. broj Z-5269/12	18.500,00 EUR	
		Na temelju ugovora o hipotekarnom kreditu sa sporazumom stranaka o zasnivanju založnog prava na nekretninama od 23. siječnja 2012.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 18.500,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti obračunato prema srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja, s dospijećem, kamatama, naknadama, provizijama i troškovima prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode i ostalim uvjetima iz Ugovora sa Sporazumom, za korist: *VENETO BANKA D.D., OIB: 81712716992, DRAŠKOVIĆEVA BR. 58, ZAGREB		
2.2		Zaprimljeno 19.01.2016. broj Z-2055/16		
		Na temelju Brisovnog očitovanja od 29. prosinca 2015., uknjižuje se brisanje prava zaloga.		
3. Na suvlasnički dio: 12 (572/10000)				
*3.1	Z-2056/2016	Zaprimljeno 31.07.2014. broj Z-33020/14	31.500,00 EUR	
		Temeljem Ugovora o hipotekarnom kreditu sa Sporazumom stranaka o zasnivanju založnog prava na nekretninama broj: 5697002259 od 29. srpnja 2014.g. i opće punomoći br. 8/2013 od 26. rujna 2013.g., uknjižuje se založno pravo u iznosu od 31.500,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, s dospijećem, ugovorenim kamatama, zakonskim zateznim kamatama, naknadama, provizijama i troškovima prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode i ostalim uvjetima iz tog Ugovora sa Sporazumom, za korist: *VENETO BANKA D.D., OIB: 81712716992, DRAŠKOVIĆEVA BR. 58, ZAGREB		
3.2		Zaprimljeno 19.01.2016. broj Z-2056/16		
		Na temelju brisovnog očitovanja od 22. prosinca 2015. uknjižuje se brisanje založnog prava.		

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 16 (567/10000)				
*1.1	Z-30149/2015	Zaprimljeno 13.03.2009. broj Z-14286/09	90.000,00 EUR	
		<p>Na temelju solemniziranog ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br.ES 124/09-1 od 11.ožujka 2009. uknjižuje se pravo zalogu za kredit u iznosu od 90.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za ugovorenu kamatu, te ostale kamate, naknade i eventualne troškove u skladu s ugovorom o kreditu za korist:</p> <p>*ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D.D., RIJEKA, JADRANSKI TRG BR. 3 A</p>		
1.2		<p>Zaprimljeno 03.08.2015. broj Z-30149/15</p> <p>Temeljem rješenja o dosudi Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Ovr-4000/15 od 30. lipnja 2015.godine i zaključka Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Ovr-4000/15 od 28. srpnja 2015.godine uknjižuje se brisanje založnog prava u iznosu od 90.000,00 EUR upisanog rješenjem suda posl.br. Z-14286/09 u korist Erste & Steiermärkische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3A (OIB: 23057039320).</p>		
1. Na suvlasnički dio: 17 (595/10000)				
*1.1	Z-58766/2009	Zaprimljeno 12.11.2008. broj Z-64581/08	200.000,00 KN	
		<p>Temeljem ugovora o založnom pravu od 10. studenog 2008. i potvrde o prijavi promjene adrese stanovanja od 03. lipnja 2008. uknjižuje se pravo zalogu za kredit u iznosu od 200.000,00 kn, te ostale uvijete navedene u ugovoru, za korist:</p> <p>*ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2</p>		
1.2		<p>Zaprimljeno 25.11.2009. broj Z-58766/09</p> <p>Temeljem Brisovnog očitovanja od 16.10.2009. godine i dvije punomoći broj 881/2009 od 06.07.2009. godine i 1709/2009 od 29.12.2009. godine uložene u ovosudnu zbirku isprava pod posl. br. Z-6621/09 uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog u korist Zagrebačke banke d.d. u iznosu od 200.000,00 kuna temeljem ugovora o založnom pravu od 10.11.2008. godine i rješenjem ovog suda poslovni broj Z-64581/08.</p>		
2. Na suvlasnički dio: 17 (595/10000)				
*2.1	Z-30149/2015	Zaprimljeno 25.08.2009. broj Z-42548/09	99.000,00 EUR	
		<p>Temeljem ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES-537/09-1 od 18.08.2009. i uvjerenja o prebivalištu MUP-a P.U. Zagrebačka od 12.03.2009. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 99.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke na dan plaćanja, uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju, odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu više, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist:</p> <p>*ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK D.D. , OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A</p>		

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.2		Zaprimljeno 03.08.2015. broj Z-30149/15 Temeljem rješenja o dosudi Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Ovr-4000/15 od 30. lipnja 2015.godine i zaključka Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Ovr-4000/15 od 28. srpnja 2015.godine uknjižuje se brisanje založnog prava u iznosu od 99.000,00 EUR upisanog rješenjem suda posl.br. Z-42548/09 u korist Erste & Steiermärkische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3A (OIB: 23057039320).		
4. Na suvlasnički dio: 16 (567/10000)				
*4.1	Z-2227/2023	Zaprimljeno 11.11.2016.g. pod brojem Z-51271/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE UPISOM HIPOTEKE NA NEKRETNINAMA BR. 161028171953 03.11.2016, PUNOMOĆ 03.11.2016, punomoć od 30. kolovoza 2016.g. pohranjena kod ovoga suda pod br. 39 Su-2242/16, u iznosu od 55.500,00 EUR, u protuvrijednosti kuna, obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate, sa kamatnom stopom od 2,99% godišnje, s time da je kamatna stopa fiksna u prve tri godine otplate kredita, a nakon toga je promjenjiva, s ugovorenim zateznom kamatom, naknadama i troškovima te uz ostale uvjete i rokove utvrđene Ugovorom, za korist: *OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, ULICA DOMOVINSKOG RATA 3, 23000 ZADAR *OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA	55.500,00 EUR	Ispisano dana 08.02.2020
4.1		Promjena provedena elektroničkim putem 08.02.2020 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 4.1
4.2		Zaprimljeno 16.01.2023.g. pod brojem Z-2227/2023 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 09.01.2023		na 4.1
5. Na suvlasnički dio: 12 (572/10000)				
5.1		Zaprimljeno 13.01.2022.g. pod brojem Z-1694/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 067-50-8991923 11.01.2022, u iznosu od 56.220,51 EUR (pedesetšeststisućadvjestodvadeseteuraipedesetjedancent) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan korištenja kredita, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D. , OIB: 53056966535, MAGAZINSKA CESTA 69, 10000 ZAGREB	56.220,51 EUR	vezano uz B 12 (1.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.01.2026.